



LEGENDE

- Périmètre du projet
- Côtes périmétriques projet
- Côtes allométriques projet (NGF)
- Côtes diverses espace public
- VOIE - ENROBE NOIR
- ACCES DE PARCELLE PAVES JOINTS VERTS
- ZONE DE STATIONNEMENT - PAVES JOINTS VERTS
- ESPACES VERTS - NOUVEAU + Eau - COMMUN
- ESPACES VERTS - ENGADONNEMENT
- Accès au site
- Zone d'orientation des constructions principales et des volumes selon les articles du règlement du PLU Zone Au
- Article AL05 - seul minimum de 5m depuis l'alignement d'alignement
- Article AL07 - accès à titre réversible (ATZ) ou à titre réversible de 2m dans le cas d'un mur pare-écluse ou d'un mur de base ou d'un mur de base de 2m dans le cas d'un mur pare-écluse
- Solaires, escaliers, chaises, bancs, tables à grandes feuilles
- Chaises, tables, bancs, verrière
- Arbustes, potagers, Nesbiter, four, bureau noir, grossiers, noir et rouge
- Prévoir l'orientation
- Traitement paysager: Haies, haies type COMPOSEE DE:
 - Chaises, tables, bancs, verrière
 - Chaises, tables, bancs, verrière, bureau noir, grossiers, noir et rouge, verrière
- Prévoir l'orientation
- Candidature Lot (type commune)



PROJET de PLAN DE COMPOSITION
(Art. 411-1 3°)

Elaboration du projet architectural, paysager et environnemental (PAPÉ)



INDICE	DATE	AUTEUR	MODIFICATION
A	24/02/2024	DB	ETABLISSEMENT DU PLAN

Ref.0015SCOT24

Le 24 février 2024

CUBE INGENIERIE
32, rue Bonvalet
62231 COQUELLES
06 76 22 63 32

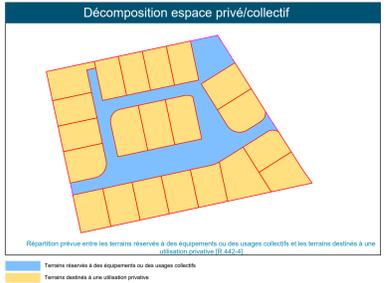
SCOT'IMMO
Promoteur - Aménageur - Lotisseur

CONSEIL - CONCEPTION - COORDINATION 1/200

LES SURFACES ET LES COTES DES LOTS SERONT DEFINITIVES UNIQUEMENT APRES DELIMITATION ET BORNAGE.

Les hypothèses sur le système d'assainissement collectif ou individuel ne seront proposées qu'après une étude de sol approfondie et de la localisation du point de rejet

Les superficies sont données à titre provisoire (esquisse établie sur la base du fond de plan cadastral)



Rue de Mons