

## Nos 6 maisons neuves



Dans un premier temps, nous vous proposons 4 maisons semi-individuelles d'une superficie de 95m<sup>2</sup>, dont 85m<sup>2</sup> habitable Loi Carrez, défini par les numéros de lots 1 à 4.

Chacune de ces maisons sont construites sur des parcelles privatives afin de garantir l'intimité de chacun et permettre de profiter d'un jardin clôturé orienté Sud, ainsi que d'un local vélo et deux places de stationnement en façade. Ces parcelles sont comprises entre 199m<sup>2</sup> et 295m<sup>2</sup>.

Composées de spacieuses baies vitrées pour garantir un maximum de luminosité dans la pièce à vivre, ces maisons sont constituées de trois chambres, d'un cellier, d'une salle de bain équipée avec douche – meuble vasque – miroir et son bandeau lumineux – radiateur sèche serviette, d'un WC suspendu indépendant de la salle de bain.



### Nos options possibles :

- ❖ Toiture rouge ou noire
- ❖ Cuisine aménagée
- ❖ Terrasse Bois
- ❖ Aménagement complet de votre maison







# R+Combles semi-mitoyens de 95m<sup>2</sup>

